

# U Z N E S E N I A

**z 28. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Bystrany konaného  
dňa 27.09.2017 o 16:00 hod. v Zasadacej miestnosti obce Bystrany, č. 52**

## Uznesenie č. 95/2017

Obecné zastupiteľstvo v Bystranoch **schvaľuje:**  
zapisovateľku – p. **Ing. Eva Baranová**, overovatelia - p. **Fabián Mirga** a p. **Gejza  
Kandráč**, návrhová komisia – p. **Ján Kl'oc** a p. **Marián Pavlák**

*Hlasovanie:*      *za: 5*              *proti: 0*              *zdržal sa: 0*              */5 : 0 : 0/*

.....  


## Uznesenie č. 96/2017

Obecné zastupiteľstvo v Bystranoch **jednohlasne schvaľuje:**  
program obecného zasadnutia.

*Hlasovanie:*      *za: 5*              *proti: 0*              *zdržal sa: 0*              */5 : 0 : 0/*


.....  


## Uznesenie č. 97/2017

Obecné zastupiteľstvo v Bystranoch **ukladá**  
starostovi obce osloviť predpokladaného investora na nadstavbu jednej bytovej jednotky  
v Rómskej osade v obci Bystrany.

*Hlasovanie:*      *za: 6*              *proti: 0*              *zdržal sa: 2*              */6 : 0 : 2/*

*p. Marián Pavlák*  
*p. Ján Kl'oc*

.....  


## Uznesenie č. 98/2017

Obecné zastupiteľstvo v Bystranoch

### **A) berie na vedomie:**

Platný Územný plán obce Bystrany, schválený uznesením OZ v Bystranoch č. 619/2010 zo dňa 16.09.2010, ktorý rieši lokalitu v rómskej osade – rozšírenie rómskej osady na výstavbu rodinných domov, riešenú ako „Vidiecka obytná zástavba nízkopodlažná“

A zároveň Obecné zastupiteľstvo v Bystranoch

### **B) schvaľuje:**

Zámer výstavby obytných domov v lokalite rómskej osady, s riešením danej lokality ako „Obytné územie s viacpodlažnou zástavbou“, s prípustným funkčným využitím plôch na zástavbu viacpodlažných bytových domov s obytnou zeleňou, verejným a technickým vybavením a detských ihrísk a športových plôch.

Uvedená zmena oproti ÚPN obce bude premietnutá do Územného plánu obce Bystrany pri jeho najbližšej aktualizácii.

**Hlasovanie:**      **za: 6**

**proti: 1**  
*p. Marián Pavlák*

**zdržal sa: 1**  
*p. Ján Kľoc*

**/6 : 1 : 1 /**

  
.....

## Uznesenie č. 99/2017

Obecné zastupiteľstvo v Bystranoch

### **A) berie na vedomie:**

Platný Územný plán obce Bystrany, schválený uznesením OZ v Bystranoch č. 619/2010 zo dňa 16.09.2010, ktorý rieši lokalitu „Grófska lúka“ ako „plochy záhrad“.

A zároveň Obecné zastupiteľstvo v Bystranoch

### **B) schvaľuje:**

investičný zámer realizácie rodinných domov v lokalite „Grófska lúka“. Vzhľadom k tomu, že uvedeným územím prechádza vysoké napätie, umiestnenie rodinných domov riešiť mimo ochranného pásma vysokého napätia. Pri schvaľovaní zmeny Územného plánu obce Bystrany bude táto lokalita riešená ako „Vidiecka obytná zástavba nízkopodlažná“.

Uvedená zmena oproti ÚPN obce bude premietnutá do Územného plánu obce Bystrany pri jeho najbližšej aktualizácii.

**Hlasovanie:**

**za: 6**

**proti: 1**  
p. Marián Pavlák

**zdržal sa: 1**  
p. Ján Klóc

**/6 : 1 : 1 /**

  
.....

### Uznesenie č. 100/2017

Obecné zastupiteľstvo v Bystranoch

#### **A) berie na vedomie:**

Platný Územný plán obce Bystrany, schválený uznesením OZ v Bystranoch č. 619/2010 zo dňa 16.09.2010.

A zároveň Obecné zastupiteľstvo v Bystranoch

#### **B) schvaľuje:**

vytvorenie stavebných pozemkov na umiestnenie rodinných domov v lokalitách kde je možné pripojenie na inžinierske siete a zabezpečený prístup.

Pri schvaľovaní zmeny a doplnkov Územného plánu obce Bystrany bude táto lokalita riešená ako „Vidiecka obytná zástavba nízkopodlažná“.

Uvedená zmena oproti ÚPN obce bude premietnutá do Územného plánu obce Bystrany pri jeho najbližšej aktualizácii.

**Hlasovanie:**      **za: 6**

**proti: 1**  
*p. Marián Pavlák*

**zdržal sa: 1**  
*p. Ján Kľoc*

**/6 : 1 : 1 /**



### Uznesenie č. 101/2017

Obecné zastupiteľstvo v Bystranoch **schvaľuje:**

- Zapojenie sa do výzvy na predloženie žiadosti o poskytnutie finančných prostriedkov na rozvoj výchovy a vzdelávania žiakov v oblasti telesnej a športovej výchovy formou výstavby novej telocvične pre Základnú školu v Bystranoch,
- Uzatvorenie zmluvy s poskytovateľom dotácie,
- Spoluúčasť financovania výstavby telocvične vo výške 25 % z požadovaných finančných prostriedkov.

**Hlasovanie:**      **za:8**

**proti: 0**

**zdržal sa: 0**

**/8 : 0 : 0 /**



## Uznesenie č. 102/2017

Obecné zastupiteľstvo v Bystranoch **schvaľuje:**

- A) rozpočtové opatrenie č. : 2 - Obec - presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky.
- B) rozpočtové opatrenie č. : 4 – Základná škola - presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky
- C) rozpočtové opatrenie č. : 5 – Základná škola - presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky

**Hlasovanie:**      **za: 8**      **proti: 0**      **zdržal sa: 0**      **/: 0 : 0/**

.....  


## Uznesenie č. 103/2017

Obecné zastupiteľstvo v Bystranoch

### **A) berie na vedomie:**

Žiadosť o nenávratný finančný príspevok (ďalej len ŽoNFP)

- a) kód výzvy: OP ĽZ DOP 2017/2.1.1/01
- b) názov ŽoNFP: „Aktivizácia mladých smerom k pozitívnej zmene v uplatnení sa na trhu práce.“

### **B) konštatuje:**

že ciele predkladaného projektu sú v súlade s platným programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja a s Územným plánom obce Bystrany

### **C) schvaľuje:**

- a) predloženie ŽoNFP v rámci Výzvy OP ĽZ DOP 2017/2.1.1/01, za účelom realizácie projektu „Aktivizácia mladých smerom k pozitívnej zmene v uplatnení sa na trhu práce“,
- b) zabezpečenie realizácie projektu obcou Bystrany po schválení ŽoNFP,
- c) spolufinancovanie projektu vo výške 3,33 % z celkových oprávnených výdavkov, t. j. vo výške maximálne 3 666,31€ (odhadované celkové oprávnené výdavky projektu predstavujú výšku maximálne 110 099,41 €) a zároveň financovanie prípadných neoprávnených výdavkov, ktoré vzniknú v priebehu realizácie projektu a predstavujú rozdiel medzi celkovými výdavkami projektu a celkovými oprávnenými výdavkami projektu. Obec je schopná implementovať projekt aj v prípade vzniknutých rizík a záťaží.

**Hlasovanie:**      **za: 7**      **proti: 0**      **zdržal sa: 1**      **/7 : 0 : 1/**  
*p. Marián Pavlák*

.....  


### Uznesenie č. 104/2017

Obecné zastupiteľstvo v Bystranoch **schvaľuje:**

Zásobovanie pitnou vodou prostredníctvom vrtov a výstavby rezervoárov podľa štúdie.

*Hlasovanie:      za: 8              proti: 0              zdržal sa: 0              / 8 : 0 : 0 /*

  
.....

### Uznesenie č. 105/2017

Obecné zastupiteľstvo v Bystranoch

**A) schvaľuje:**


na návrh p. poslanca Jozefa Dunku, realizáciu prieskumu trhu na nákup betónových rúr na dĺžku potoka 10 metrov a o priemere 100 cm v súlade so Zákonom č. 343/2015 o verejnom obstarávaní.

Zároveň schvaľuje podpísanie objednávky/zmluvy s výherným uchádzačom – dodávateľom.

**B) ukladá**

p. poslancovi Jozefovi Dunkovi zodpovednosť za škody, a prebratie finančných nákladov spôsobených na okolitých rodinných domoch v prípade privalových dažďov.

*Hlasovanie:      za: 7              proti: 0              zdržal sa: 1              / 7 : 0 : 1 /*  
*p. Marián Pavlák*

  
.....

### Uznesenie č. 106/2017

Obecné zastupiteľstvo v Bystranoch **schvaľuje:**

realizáciu prieskumu trhu na výber dodávateľa pre zákazku - Kovaná vstupná brána do areálu OcÚ (práca + materiál), v súlade so Zákonom č. 343/2015 o verejnom obstarávaní.

Zároveň schvaľuje podpísanie objednávky/zmluvy s výherným uchádzačom – dodávateľom.

*Hlasovanie:      za: 8              proti: 0              zdržal sa: 0              / 8 : 0 : 0 /*

  
.....

## Uznesenie č. 107/2017

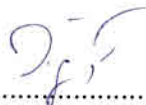
Obecné zastupiteľstvo v Bystranoch **schvaľuje:**

**prevod vlastníctva pozemku** obce Bystrany - nehnuteľný majetok, spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. b) a e) zákona 258/2009, ktorým sa mení a dopĺňa zákon Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v katastrálnom území Bystrany a to pozemok - parcela číslo 709/13 zastavané plochy a nádvoria o výmere 15 m<sup>2</sup> podľa geometrického plánu č. 50/2016 vyhotoveného dňa 08.12.2016 geodetkou Ing. Ivetou Nagyovou, IČO 43248454, so sídlom E. M. Šoltésovej 19/16, 052 01, Spišská Nová Ves, za kúpnu cenu vo výške **31,76 €**, čo predstavuje sumu 0,56 € - cena za vypracovanie znaleckého posudku + 31,20 € - cena za pozemok podľa Znaleckého posudku č. 36/2013, vypracovaný dňa 18.11.2013, znalcom Ing. Novákovou Ivetou, so sídlom Jahodová 9, Smižany 053 11.

Ide o zámer predaja pozemkov v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) a e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov **ako prípad hodný osobitného zreteľa.**

**Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom**, že pozemok je nevyužitelný na výstavbu a je možné ho pričleniť ako príľahlý pozemok – predzáhradku k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa.

*Hlasovanie:    za:    8    proti: 0                    zdržal sa: 0            / : 0 : 0/*

  
.....

## Uznesenie č. 108/2017

Obecné zastupiteľstvo v Bystranoch **schvaľuje:**

**prevod vlastníctva pozemku** obce Bystrany - nehnuteľný majetok, spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. b) a e) zákona 258/2009, ktorým sa mení a dopĺňa zákon Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v katastrálnom území Bystrany a to pozemok - parcela číslo 657/54 orná pôda o výmere 75 m<sup>2</sup> podľa geometrického plánu č. 34/2016 vyhotoveného dňa 19.05.2017 geodetkou Ing. Ivetou Nagyovou, IČO 43248454, so sídlom E. M. Šoltésovej 19/16, 052 01, Spišská Nová Ves, za kúpnu cenu vo výške **142,47 €**, čo predstavuje sumu 0,72 € - cena za vypracovanie znaleckého posudku + 141,75 € - cena za pozemok podľa Znaleckého posudku č. 3/2014, vypracovaný dňa 17.02.2014, znalcom Ing. Novákovou Ivetou, so sídlom Jahodová 9, Smižany 053 11.

Ide o zámer predaja pozemkov v zmysle **§ 9a ods. 8 písm. b) a e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí** v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako **prípád hodný osobitného zreteľa**.

**Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť**, že pozemok obec Bystrany dlhodobo nevyužíva, bezprostredne susedí s pozemkom žiadateľov, ktorí sa o predmetný pozemok dlhodobo starajú a odpredajom sa pozemok efektívnejšie využije – parkovisko pre dopravnú obsluhu nákladných vozidiel.

**Hlasovanie:**      **za: 7**                      **proti: 0**                      **zdržal sa: 1**                      **/7 : 0 : 1/**

*p. Marián Pavlák*

.....  



## Uznesenie č. 109/2017

Obecné zastupiteľstvo v Bystranoch **schvaľuje:**

žiadosť o zakúpenie pozemku parc. číslo 843/42 o výmere 252 m<sup>2</sup> pre kupujúceho Gejza Pecha, Bystrany 245.

**Hlasovanie:**      **za: 7**                      **proti: 1**                      **zdržal sa: 0**                      **/7 : 1 : 0/**

*p. Marián Pavlák*

.....  




## Uznesenie č. 110/2017

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie:**

- 1) kontrolu uznesení z 27. rokovania OZ konaného dňa 29.06.2017.
- 2) kontrolu dotácií poskytnutých právnickým osobám a fyzickým osobám - podnikateľom podľa ust. § 7 ods, 4 Zák č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p.
- 3) Termín neplánovaného rokovania OZ na deň 04.10.2017 (streda) o 17:00 hod. v kancelárii starostu obce.
- 4) Preloženie bodu programu do nasledujúceho rokovania OZ - Deratizácia obce.
- 5) Zaslanie výziev na zaplatenie dlhu pre nájomníkov bytových jednotiek.
- 6) Preloženie bodu programu do nasledujúceho rokovania OZ - realizácia rekonštrukcie rigolu za rodinnými domami smerom k Železničnej stanici.
- 7) Preloženie bodu programu do nasledujúceho rokovania OZ - realizácia výmeny žľabov v Rómskej osade.
- 8) vyjadrenie starostu obce ohľadom vysporiadania vzťahov medzi žiadateľmi o kúpu pozemku parcely č. 674/35 o výmere 34 m<sup>2</sup>.
- 9) Žiadosť Štefana Žigu, Bystrany 258, o pridelenie bytu.

Zapísala: Ing. Eva Baranová

  
**František Žiga**  
starosta obce

Podpísané dňa: 29.09.2017